Wrocław, dnia 21 września 2022 r.

**Pytania i odpowiedzi**

Dyrekcja Szpitala Specjalistycznego im .A .Falkiewicza we Wrocławiu przy ul .Warszawskiej 2,informuje,że wpłynęły pytania w procedurze rozeznania rynku prowadzonej w celu wyłonienia wykonawcy na usługę udzielenia pożyczki konsolidacyjnej w wysokości 28 222 222 zł(słownie: dwadzieścia osiem milionów dwieście dwadzieścia dwa tysiące dwieście dwadzieścia dwa zł) na okres 144 miesięcy ,sygnatura postępowania ZP-113/2022,na które Zamawiający udzielił odpowiedzi:

**Pytanie nr 1**

Prosimy o udostępnienie podpisanych dokumentów obejmujących:

* Informację dodatkową do sprawozdania finansowego za 2021 r.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił plik na stronie ([link](http://www.falkiewicza.pl/container/zapytaniaofertowe/2022/zp-113-2022/Szpital%20Specjalistyczny%20im.A.Falkiewicza%20Sprawozdanie%20finansowe%20za%202021%20rok.zip?noc=1663586148))

* Sprawozdanie z badania sprawozdania finansowego za 2021 r.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił plik na stronie ([link](http://www.falkiewicza.pl/container/zapytaniaofertowe/2022/zp-113-2022/Szpital%20Specjalistyczny%20im.A.Falkiewicza%20Sprawozdanie%20z%20badania%20za%202021%20rok.pdf?noc=1663586148))

* Ostatni sporządzony przez szpital plan naprawczy wraz z aktualizacjami.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił plik na stronie ([link](http://www.falkiewicza.pl/container/zapytaniaofertowe/2022/zp-113-2022/Szpital%20Specjalistyczny%20im.A.Falkiewicza%20Plan%20naprawczy%202021-2023.pdf?noc=1663586148))

* Sprawozdanie z realizacji planu naprawczego.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada sprawozdania z realizacji planu naprawczego

**Pytanie nr 2**

Prosimy o wskazanie danych liczbowych obejmujących:

* Aktualną liczbę łóżek,

**Odpowiedź**

Aktualna liczba łóżek wynosi 256

* Liczbę hospitalizowanych pacjentów w 2021 r.

**Odpowiedź**

Liczba hospitalizacji w roku 2021 wyniosła 9638

**Pytanie nr 3**

Prosimy o udostępnienie aktualnego zestawienia zobowiązań finansowych wg stanu na koniec 31.08.2022 lub inny dzień późniejszy (kredyt/pożyczka/leasing/produkty restrukturyzacyjne/inne) z uwzględnieniem informacji wskazanych w poniższej tabeli:



**Odpowiedź**

Zamawiający przedstawia zestawienie ( tabelę) pożyczek na dzień 31.08.2022r

Prosimy o skrócenie okresu finansowania z 144 miesięcy do 120 miesięcy, w tym 24 miesiące karencji w spłacie kapitału. Przychylenie się do prośby Wykonawcy spowoduje wzrost konkurencyjności składanych ofert (tańsze oferty, niższe oprocentowanie spowodowane niższą marżą).

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie finansowania do 120 miesięcy

**Pytanie nr 5**

Prosimy o potwierdzenie, że spłata kapitału nastąpi w 119 ratach po 235.185,18 zł, a ostatnia rata będzie ratą wyrównującą w kwocie 235.185,58 zł.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie nr 6**

Prosimy o wskazanie zobowiązań finansowych, które będą przez Szpital spłacane z pozyskanej pożyczki – nazwa podmiotu udzielającego i kwota kapitału pozostała do spłaty.

**Odpowiedź**

Zamawiający spłaci pożyczką konsolidacyjną wszystkie pożyczki długoterminowe BFF S.A przedstawione w tabeli

**Pytanie nr 7**

Dla celów porównywalności ofert, prosimy o wskazanie hipotetycznej daty uruchomienia środków.

**Odpowiedź**

Zamawiający proponuje koniec września

**Pytanie nr 8**

Prosimy o potwierdzenie, że pierwszy miesiąc okresu finansowania będący równocześnie pierwszym miesiącem okresu karencji, zakończy się w tym samym miesiącu, w którym nastąpiło uruchomienie środków.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie nr 9**

Prosimy o potwierdzenie, że wcześniejsza spłata nastąpi w terminie płatności raty.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie nr 10**

Prosimy o wskazanie, czy Zamawiający przewiduje dokonanie wcześniejszej spłaty pożyczki w okresie karencji.

**Odpowiedź**

Zamawiający zakłada wcześniejszą spłatę pożyczki konsolidacyjnej

**Pytanie nr 11**

Prosimy o określenie maksymalnej kwoty udzielonego finansowania, którą Zamawiający może wcześniej spłacić.

**Odpowiedź**

Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie jest w stanie określić maksymalnej kwoty, która może zostać wcześniej spłacona .

**Pytanie nr 12**

Prosimy o potwierdzenie, że ewentualna wcześniejsza spłata będzie następowała po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie nr 13**

W razie udzielenia odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o wskazanie terminu, w jakim Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze wcześniejszej spłaty. Wykonawca proponuje termin 14-dniowy.

**Odpowiedź**

Zamawiający proponuje 7 dni

**Pytanie nr 14**

Prosimy o potwierdzenie, że weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową zostaną wydane Wykonawcy co najmniej na dwa dni robocze przed datą uruchomienia środków.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie nr 15**

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenie w formie weksla obejmie kwotę finansowania wraz z odsetkami umownymi oraz ewentualnymi odsetkami za opóźnienie w spłacie zobowiązań.

**Odpowiedź**

Zabezpieczenie w formie weksla obejmie kwotę finansowania wraz z odsetkami umownymi.

**Pytanie nr 16**

Prosimy o zmianę warunków postępowania poprzez dopuszczenie możliwości złożenia oferty w formie elektronicznej. Wykonawca wskazuje, że w dobie pracy zdalnej lub hybrydowej, czasochłonne jest uzyskanie własnoręcznych podpisów osób reprezentujących Wykonawcę, a w związku z tym, że postępowanie prowadzone przez Wykonawcę jest stosunkowo krótkie, dlatego prosimy o przychylenie się do naszej prośby.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na przekazanie oferty przez Wykonawcę w formie elektronicznej

**Pytanie nr 17**

Czy Zamawiający potwierdza, że umowa pożyczki wraz z załącznikami zostanie podpisana przez Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego, a przez Wykonawcę w siedzibie Wykonawcy? Przedstawiona procedura podpisywania dokumentów jest standardem przyjętym przez instytucje funkcjonujące zarówno na rynku finansowym, jak i medycznym, ponieważ zmierza do uproszczenia procedur i nie zakłóca funkcjonowania działalności stron umowy.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie nr 18**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy elektronicznie z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą w formie elektronicznej przy użyciu podpisu elektronicznego

**Pytanie nr 19**

Czy Zamawiający potwierdza, że termin zawarcia umowy kredytu lub pożyczki zostanie ustalony w porozumieniu z Wykonawcą?

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza ,że termin zawarcia umowy pożyczki zostanie ustalony z Wykonawcą.

**Pytanie nr 20**

Prosimy o wskazanie, czy kryterium oceny ofert będzie cena?

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że kryterium oceny oferty będzie wysokość marży przy 1 M wiborze

Z poważaniem,

Zamawiający

(-) Paweł Błasiak

Dyrektor